

# LE GUIDE DE L'ENTREPRISE

DÉMARRER - FINANCER - S'INSTALLER - TRAVAILLER - 4.0

## UN TERRITOIRE POUR ENTREPRENDRE

Une culture forte de l'accueil et de l'entrepreneuriat  
Un marché immobilier attractif  
Une position géographique centrale  
Une qualité de vie incomparable

**Un environnement propice pour entreprendre**

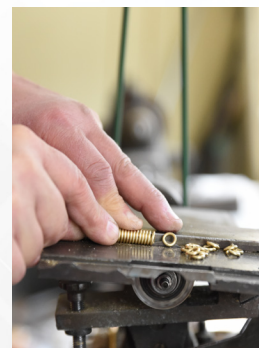
## ATTRACTIVITÉ



## INNOVATION

Des industries de pointe  
Un fablab pour une innovation collaborative  
Une Ecole Numérique Ardéchoise (ENA)

**Un territoire engagé dans la révolution numérique**



## DYNAMISME

800 entreprises et 70 créations par an  
5 000 emplois  
315 associations et un événementiel riche  
Un Territoire à Energie Positive (TEPOS)

**Ruralité active,  
un territoire qui se prend en main !**



4 crèches & 4 accueils de loisirs  
21 établissements scolaires dont un lycée  
Une offre sportive et culturelle de qualité  
De nombreux commerces et des services publics  
Des professionnels de la santé & 2 hôpitaux

**Un territoire bien équipé**

## SERVICES

## DÉMARRER son activité



**PÔLEYRIEUX :**  
plus qu'un lieu,  
un esprit d'entreprendre  
et de se développer

*Situé à Aric Industries au Cheylard, Pôleyrieux est un tiers-lieu dédié à l'entrepreneuriat et une pépinière d'entreprises. C'est un espace ressource pour les porteurs de projet et les entreprises, qui héberge aussi le service de développement économique de la Communauté de communes Val'Eyrieux et un pôle d'innovation numérique.*

### LA PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES

- **Une offre de locaux à loyer modéré** pour les jeunes entreprises : bureaux individuels ou partagés, ateliers, espace de travail partagé, domiciliation d'entreprise.
- **Des services partagés** pour faciliter l'installation et le développement des entreprises : accueil des visiteurs, reprographie, salle de réunion, Internet très haut débit, espace détente...
- **Un accompagnement personnalisé et un suivi régulier** des activités de la jeune entreprise et une mise en réseau avec des experts et des partenaires potentiels.

### LE PÔLE ENTREPRENEURIAL

La communauté de communes a noué de nombreux partenariats pour permettre aux porteurs de projet de bénéficier d'un suivi individualisé et de conseils spécialisés gratuits :

- **De l'idée au projet** : un premier niveau d'accompagnement pour se lancer : études de marché, connaissance du territoire, cheminement dans les démarches administratives, soutien tout au long de son projet de création.
- **Des permanences conseil** ont régulièrement lieu sur Pôleyrieux : création d'activité, chambres consulaires, conseil en gestion, financement... plus besoin de se déplacer pour être accompagné.
- **Des ateliers pour se développer** : au moins une fois par mois des sessions de 2 heures sur des questions rencontrées par les entreprises avec des spécialistes : numérique, commercialisation, marketing-communication, comptabilité, ressources humaines, santé, etc.



## FINANCER son projet

### DES AIDES À L'EMPRUNT BANCAIRE POUR LES JEUNES ENTREPRISES

Val'Eyrieux a développé un partenariat avec **INITIACTIVE 26 07** pour permettre aux entreprises qui se créent sur son territoire de bénéficier d'un accès facilité à l'emprunt. Membre du réseau France Active et INITIACTIVE France, INITIACTIVE apporte des prêts d'honneur sans intérêt ni caution personnelle, des garanties pour faciliter l'intervention de la banque, et dans certains cas des aides financières pour augmenter votre apport.

*Permanence mensuelle au Cheylard.*

<http://initiative2607.fr> - Tél : 06 31 78 52 29

### LE FINANCEMENT PARTICIPATIF UNE VISIBILITÉ RENFORCÉE POUR LES PROJETS ARDÉCHOIS

Solution alternative ou complémentaire pour financer vos projets, le **crowdfunding** est aussi une bonne manière de vous faire connaître auprès de votre future clientèle.

Le Département de l'Ardèche met à disposition un portail consacré aux projets ardéchois pour plus de visibilité et des ressources pour vous aider à monter votre campagne de financement.

<http://projet-participatif.ardeche.fr>

### DES AIDES À L'INVESTISSEMENT

La Communauté de communes Val'Eyrieux soutient financièrement les entreprises qui investissent sur le territoire à travers différents programmes et les accompagne pour mobiliser des aides auprès d'autres partenaires.

Innovation, aménagement de local, investissements productifs, les dispositifs sont nombreux et changent régulièrement. Contactez-nous, nous vous guiderons.

#### Bon à savoir

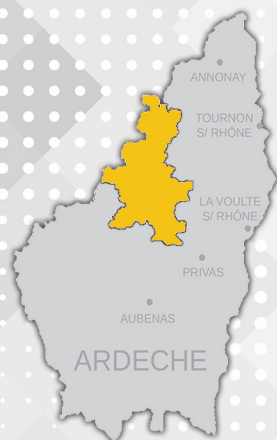
- Depuis 2014, **plus de 40 entreprises** aidées par Val'Eyrieux, soit **280 000 € d'aides**.
- **Un territoire en zone AFR** : des plafonds d'aides relevés.

### DES ALLÈGEMENTS FISCAUX

Le territoire Val'Eyrieux se situe en **Zone de Revitalisation Rurale (ZRR)**. Un classement qui permet aux entreprises qui souhaitent s'y implanter de bénéficier d'exonérations fiscales sous certaines conditions liées notamment à l'effectif et à la nature de l'activité :

- Cotisation Foncière des Entreprises (CFE) : exonération totale pendant 5 ans.
- Impôt sur le revenu ou impôt sur les sociétés : exonération totale pendant 5 ans et partielle pendant les 3 années suivantes.

Renseignements auprès du service des impôts.



# VAL'EYRIEUX

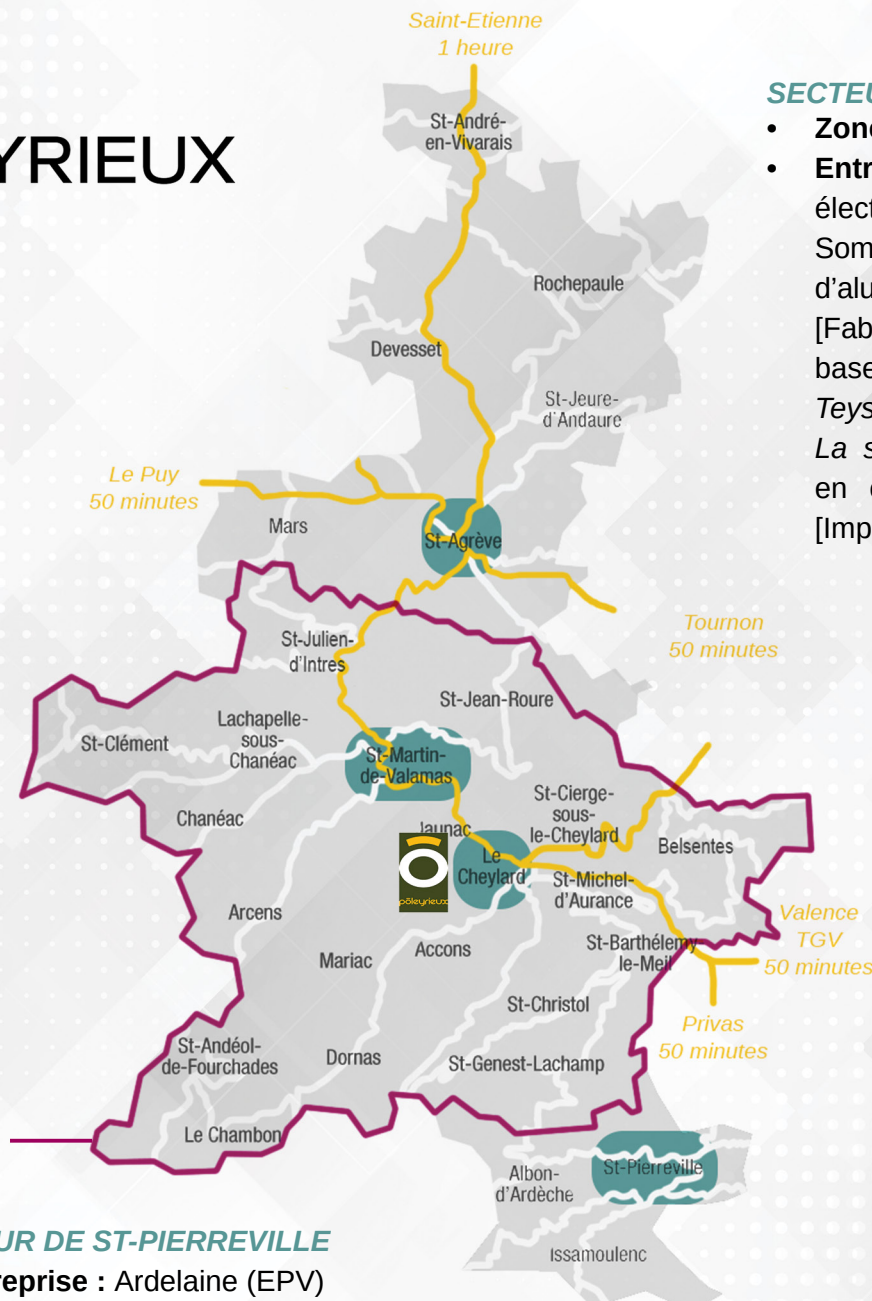
## SECTEUR DE ST-MARTIN-DE-VALAMAS

- **Atelier du bijou** : pépinière des métiers d'art
- **Entreprises** : *Les sources d'Arcens* [Industrie des eaux de table] ; *Passementerie de l'Ardèche* [Fabrication de textile] ; *Blanchard SA* (EPV) [Fabrication de textiles techniques et industriels] ; *Font'Art Créations* [Fabrication de bijoux et fonderie] ; *Oktane Concept* [Fabrication d'articles de joaillerie et bijouterie] ; *SARL MSR* [Fabrication d'articles de joaillerie et bijouterie].



## SECTEUR DE ST-PIERREVILLE

- **Entreprise** : *Ardelaine* (EPV) [Fabrication d'articles textiles].



## SECTEUR DE SAINT-AGRÈVE

- **Zone d'activités** : Rascles
- **Entreprises** : *Eolane* [Fabrication de cartes électroniques] ; *SAMOV SA* (Nidec-Leroy Somer) [Moulage d'aluminium et usinage d'aluminium] ; *MECELEC Composites* [Fabrication de pièces techniques à base de matières plastiques] ; *Salaisons Teyssier* (EPV) [Charcuterie-boucherie] ; *La semelle moderne* [Fabrication d'articles en caoutchouc] ; *Cheyne Editeur* (EPV) [Imprimerie].

## SECTEUR DU CHEYLARD

- **Pôle yrieux** : pépinière d'entreprises et pôle entrepreneurial
- **Zone d'activités** : Les Prés de l'Eyrieux
- **Zone d'activités** : Aric Industries
- **Entreprises** : *Chomarat Textile Industries* [matériaux composites et textiles techniques] ; *Altesse* (EPV) [Fabrication d'articles de joaillerie et bijouterie] ; *Perrier bottling machine* [Fabrication d'équipements d'emballage, de conditionnement et de pesage] ; *Roger Descours Groupe* [Négoce de fruits surgelés] ; *Créafusion* [Fabrication d'articles de joaillerie et bijouterie].

## S'INSTALLER sur le territoire



### LES ZONES D'ACTIVITÉS

*Le territoire possède plusieurs zones d'activités diversifiées et à taille humaine, à proximité immédiate des bourgs-centres de Saint-Agrève et du Cheylard : plus de 7,5 ha immédiatement disponibles, avec des parcelles de 1 000 à 15 000 m<sup>2</sup> et un accès privilégié à la fibre.*

#### A Saint-Agrève

- **RASCLES** à 50 minutes du Puy-en-Velay et 1h15 de Saint-Etienne. 10 000 m<sup>2</sup> immédiatement disponibles, 18 ha au total et un potentiel d'extension de 8 ha. Activités présentes sur la zone : MECELEC composites, EOLANE, Cars de l'Eyrieux, et artisans.

#### Au Cheylard

- **ARIC INDUSTRIES**, une zone adaptée aux entreprises industrielles à 1h15 de Valence et du Puy-en-Velay. 12 ha au total, dont 3 de disponibles, le tout dans un environnement exceptionnel avec vue sur la vallée de l'Eyrieux.
- **LA PALISSE – LES PRÉS DE L'EYRIEUX**, une zone d'activité commerciale et artisanale avec une très bonne visibilité. 21 ha au total, dont 3,5 de disponibles. Activités présentes sur la zone : grandes enseignes commerciales (Super U, Intermarché, Gamm-Vert), commerces et services de proximité (boulangerie, opticien, restaurant, tabac, pharmacie...), pôle santé, artisans (menuisiers, chauffagistes, travaux publics, déchetterie...).

### DANS UN LOCAL EXISTANT

- Un commerce en centre ville ?
- Un bâtiment atypique pour le projet de vos rêves ?
- Des espaces de stockage ou d'ateliers ?
- Le territoire regorge d'opportunités à la location ou à la vente. Pour trouver la perle rare... n'hésitez pas à nous contacter !



### ET EN AGRICULTURE ?

#### Des productions de qualité, des débouchés en circuit court

Châtaignes, fromages, viande, miel, légumes, myrtilles... Les productions agricoles ardéchoises sont largement reconnues pour leur qualité (AOP, AOC, marque Ardèche) sur un marché toujours plus demandeur et bien structuré : marchés locaux, magasins de producteurs, entreprises agro-alimentaires... s'installer sur le territoire, c'est une garantie de débouchés.

#### Un comité local à l'installation (CLI) pour accompagner les transmissions d'exploitation

En complément des conseils dispensés par le point accueil installation de la Chambre d'Agriculture de l'Ardèche, le CLI, composé de représentants de la profession agricole et d'élus locaux, vous accompagne dans votre recherche de terrains ou d'exploitations à reprendre.

Contact : Chambre d'agriculture de l'Ardèche 04 75 20 28 00

## TRAVAILLER ou RECRUTER

### L'EMPLOI SUR VAL'EYRIEUX

Le territoire offre plus de 5 000 emplois dans des secteurs d'activité variés comme l'industrie, le tertiaire, le commerce, artisanat, les services à la personne, ou encore la santé.

#### **Vous cherchez un emploi ?**

Vous souhaitez connaître les secteurs qui embauchent et métiers porteurs sur le territoire ? La communauté de communes vous aide à vous tenir informé des offres et peut vous mettre en relation avec des employeurs locaux.

#### **Vous êtes employeur ?**

Améliorer l'attractivité de vos offres d'emploi, solutionner les besoins en logement pour vos cadres ou stagiaires, organiser des rencontres employeurs et demandeurs d'emploi... la collectivité et ses partenaires sont là pour vous accompagner.

### TÉLÉTRAVAILLER, C'EST AUSSI POSSIBLE !

Conserver son travail actuel tout en s'installant sur le territoire de Val'Eyrieux, c'est possible, grâce à l'espace de télétravail équipé, installé au sein de la pépinière Pôleyrieux au Cheylard.

Internet haut débit, visio-conférence, salles privatives : un environnement adapté qui rassurera votre employeur dans votre projet de travail à distance.

## UNE ÉCONOMIE EN 4.0

### DES INFRASTRUCTURES DE QUALITÉ

Les entreprises qui s'implantent dans les bourgs-centres et les zones d'activité peuvent être raccordées à la fibre optique et souscrire des contrats FTTO (*fiber to the office*) afin d'avoir accès à un service très haut de gamme (sécurité, temps de rétablissement, débit garanti...).

### UN FABLAB POUR UNE INNOVATION COLLABORATIVE

Ouverte depuis 2017, La Fabritech est un atelier de fabrication collaboratif équipé entre autres d'une fraiseuse à commande numérique, d'imprimantes 3D, d'un plotter de découpe, d'une découpe laser.

Un lieu ouvert où vous pourrez venir réaliser vos prototypes ou créer des pièces sur mesure, aidé d'une communauté de *makers* passionnés.

### L'ÉCOLE NUMÉRIQUE ARDÉCHOISE

Située au Cheylard, l'École Numérique Ardéchoise (ENA) propose des formations professionnelles courtes qualifiantes aux métiers du numérique allant jusqu'à un niveau de Bac + 4.

Se former ou recruter dans le numérique, c'est possible en local !

### ACCOMPAGNEMENT À LA TRANSFORMATION NUMÉRIQUE

Centre de gravité de cet écosystème numérique, Pôleyrieux au Cheylard rassemble un pôle de compétences numériques. C'est un lieu ouvert aux entreprises où sont régulièrement organisés des ateliers pour accompagner les pros dans le virage numérique (sécurité, data, communication, comptabilité,...).

## LA VALLÉE DU BIJOU

*Patrimoine et savoir-faire*



*Les Boutières, un haut lieu de la fabrication industrielle de bijou fantaisie : l'industrie du bijou y existe depuis le XIX<sup>e</sup> siècle. La filière bijou est toujours présente sur le territoire à travers plusieurs entreprises aux compétences complémentaires.*

### UNE MARQUE DE TERRITOIRE

La marque Vallée du bijou permet aux entreprises de bénéficier d'une bonne visibilité et d'attirer des visiteurs. L'Atelier et la Maison du bijou respectivement situés à Saint-Martin-de-Valamas et au Cheylard, sont deux lieux majeurs pour le développement de la destination touristique, complétés par de nombreux rendez-vous dans l'année, comme le Festival du bijou.

### LA PÉPINIÈRE DES MÉTIERS DE LA BIJOUTERIE

Située dans l'Atelier du bijou à Saint-Martin-de-Valamas, la pépinière facilite l'installation sur le territoire de jeunes bijoutiers : locaux à tarifs avantageux, plateau technique, espace de vente mutualisé, intégration dans le tissu local, formations. Actuellement, trois artisans y sont installés.



### LES ENTREPRISES DE LA VALLÉE DU BIJOU

Altesse (Les Georgettes), Font'Art Créations (Alinéa), MSR bijoux, Oktane Concept, Créafusion (Anaïs et Louise) et les entreprises de la pépinière de l'Atelier du bijou : Dawn Joaillerie, Antoine Velsh et Aloé.

## POUR RÉSUMER

*Un accompagnement et des outils pour bien DÉMARRER son activité*

*Différentes possibilités et un réseau pour FINANCER son projet*

*Des solutions adaptées et diversifiées pour S'INSTALLER sur le territoire*

*Des partenariats et un soutien logistique pour TRAVAILLER ou RECRUTER*

*Un territoire qui se donne les moyens pour soutenir ses entreprises, qu'elles soient déjà créées, implantées sur le territoire ou au stade de projet*



**PÔLEYRIEUX :**  
plus qu'un lieu,  
un esprit d'entreprendre  
et de se développer

**Une porte d'entrée unique  
pour les porteurs de projet et les entreprises**

*Situé à Aric Industries au Cheylard, PôleYrieux vous ouvre ses portes du lundi au vendredi.*

*Toute l'équipe du service de développement économique de la Communauté de communes Val'Eyrieux et ses partenaires vous accueillent pour un suivi personnalisé.*



### ***CONTACT***

**Tél : 09 70 65 01 17**

**Courriel : [accueil@poleyrieux.com](mailto:accueil@poleyrieux.com)**

**Site Internet de PôleYrieux : [www.poleyrieux.com](http://www.poleyrieux.com)**

**Site Internet de la Communauté de communes Val'Eyrieux :  
[www.valeyrieux.fr](http://www.valeyrieux.fr)**